

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-3031/16**

Dužnik : **TRICON d.o.o. u stečaju, OIB:53326246742, Masarykova 11, Zagreb**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA ZA PRETHODNO RAZDOBLJE

U međuvremenu od zadnjeg Izvješća do danas dovršena je i ovrha pri Općinskom sudu u Rijeci, posl.br. Ovr-5264/2017, a o čemu je Sud donio Rješenje 23. lipnja 2020. god., koje smo zaprimili 27. 7. 2020. god. U prošlom Izvješću, kao i u ranijima, opisala sam da u stečajnoj masi postoji jedino imovina u nekretninama za koju se vode ovršni postupci radi ovrhe na nekretninama i to na Općinskim sudovima u Zagrebu, Novom Zagrebu i Rijeci, pod posl. brojevima: Ovr-7422/2018 (ranije Ovr-6890/2015), Ovr-6447/2015 i Ovr-5264/2017 (ranije Ovr-4550/2015). Kako sam već ranije izvijestila o završetku prva dva ovršna postupka, sada je, dakle i Općinski sud u Rijeci za treći ovršni postupak Rješenjem utvrdio dovršetak ovrhe. U ovom ovršnom postupku predmetne nekretnine ranije opisane prodane su razlučnom vjerovniku – ovhovoditelju (kupcu) KPM IMMOBILIEN GmbH, OIB: 47243516908, kojim se namiruje tražbina ovrhovoditelja djelomično za svotu od 3.671.400,00 kn i to prebijanjem s tražbinom ovršenika TRICON d.o.o. u stečaju za isplatu kupovnine u istom iznosu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Na računu stečajnog dužnika i dalje ne postoje nikakva sredstva. Sve nekretnine o kojima imamo saznanje sada su unovčene na način kako je to opisano u prethodnom Izvješću i u ovom za treću ovrhu. Za dva ovršna postupka posl.br.: Ovr-6447/15 i Ovr-7422/18 Općinski sudovi su prenijeli sredstva na depozit računa Trgovačkog suda u Zagrebu radi namirenja troškova stečajnoga postupka i razlučnog vjerovnika. Za treći ovršni postupak sada također dovršen, posl.br.: Ovr-5264/2017, Općinski sud u Rijeci nije pozvao razlučnog vjerovnika, odnosno ovrhovoditelja (kupca) na uplatu troškova stečajnoga postupka.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Obzirom na gornje obrazloženje o dovršetku ovrha, daljnje radnje u stečajnom postupku su namirenje razlučnog vjerovnika i troškova stečajnog postupka za sva tri ovršna postupka. O tomu ću stečajnom sucu podnijeti posebni podnesak s obračunom troškova u odnosu na unovčenja nekretnina u sva tri provedena ovršna postupka.

Mjesto i datum
Zagreb, 25. 9. 2020.

Stečajni upravitelj:
Marija Vujčić Turkulin